

EINGEGANGEN 21. Feb. 2025

renaud burnand

Brülhart Ducret AG  
A l'att. de M. Schuwey  
Hauptstrasse 24.  
1715 Alterswil

N. réf: 5691

Lausanne, le 20 février 2025

## Bulletin de livraison

**Concerne : Romanel-Sur-Lausanne – Raffort 1 – ALDI**

Veillez trouver ci-joint :

- 4 exemplaires du plan dressé pour enquête

Meilleures salutations

Nathanaël Desmeules

Géomètres officiels  
Ingénieurs du génie rural EP/SIA  
Bureau d'ingénieurs Renaud et Burnand SA

ch. du Devin 51, CH-1012 Lausanne  
t. 021 321 38 80 - f. 021 321 38 89  
info@renaud-burnand.ch

www.renaud-burnand.ch



90469-1



# COMMUNE DE ROMANEL-SUR-LAUSANNE

## PLAN DRESSE POUR ENQUETE

Coordonnées moyennes : 2°53'6"100 / 1°15'7"25

Altitude approx. : 600 m

Plan n° 5

Echelle 1 : 500

Etabli sur la base des données cadastrales  
Cotes et implantation fournies par l'architecte

**renaud burnand**

Géomètres officiels - Ingénieurs du génie rural EPF/SIA  
Ch. du Devin 51 - 1012 Lausanne - Tél. 021 321 38 80  
Email : info@renaud-burnand.ch - Fax 021 321 38 89  
Site : www.renaud-burnand.ch

Le géomètre officiel :



Lausanne, le 11 février 2025

### Propriété de Orbis Immobilière SA, pour le compte de Aldi Suisse SA Parcelle 298

Bâtiment industriel, n°ECA 352 3'570 m<sup>2</sup>  
Place-jardin 3'571 m<sup>2</sup>  
**Surface cadastrale totale : 7'141 m<sup>2</sup>**

#### Servitudes :

ID. : 2003/001801 : Ch. Canalisation(s) d'égouts  
ID. : 2002/005827 : Ch. Canalisation(s) d'eau

#### Dérogations :

- Anticipation du bâtiment transformé, sur la distance minimale à lisière forestière, art. 27 LVLFo
- Art. 31 du RPEPC (surface commerciale)

#### Voisins :

Voir le plan de situation ci-contre

Zone :	Zone industrielle
Secteur de protection des eaux :	üB
Degré de sensibilité au bruit :	IV
Note au recensement architectural :	Aucune

#### La propriétaire :

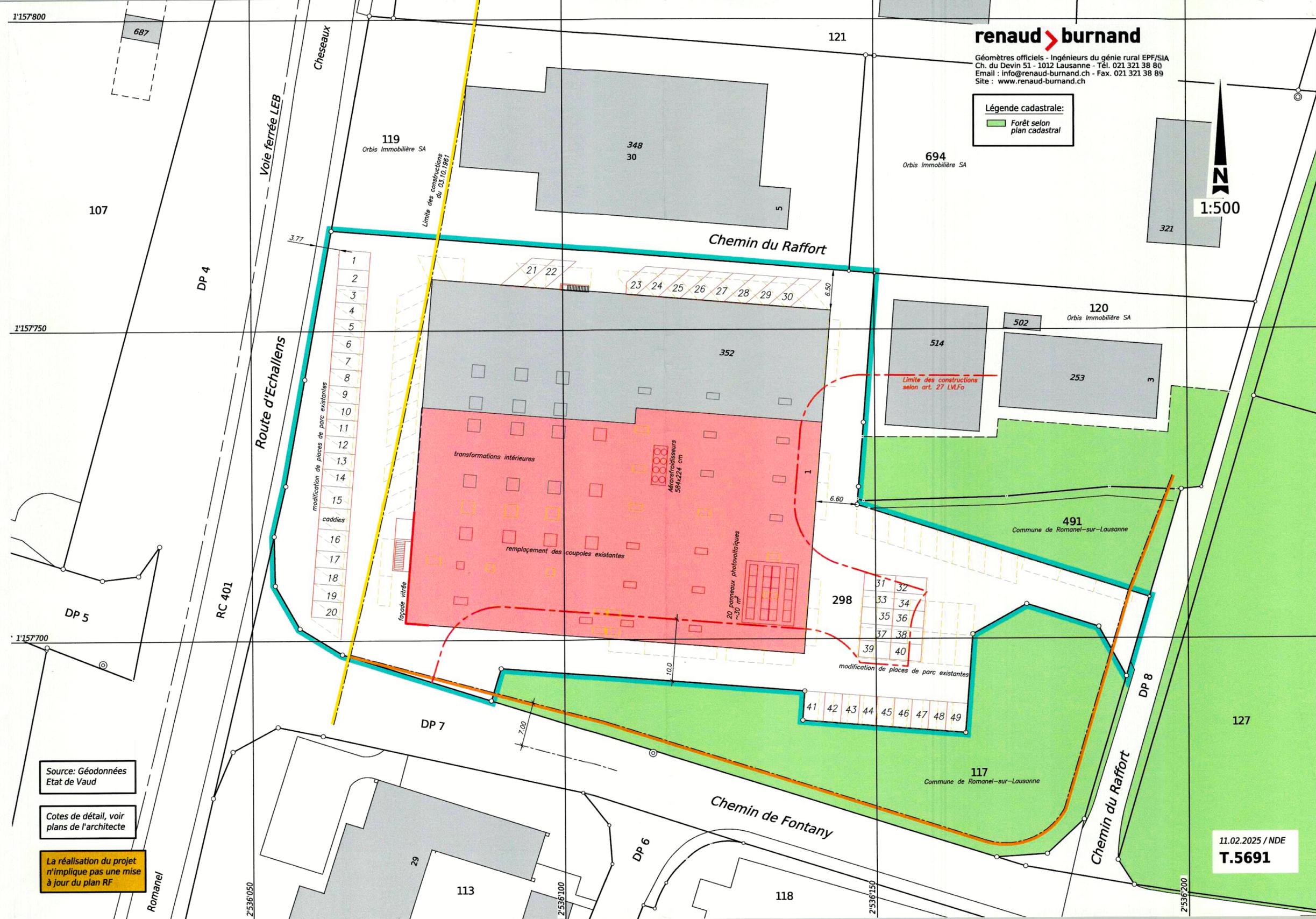
*(Handwritten signature)*

#### Visa de la municipalité :

#### Le maître de l'ouvrage :

**ALDI SUISSE AG**  
ZNL Domicidier  
Case postale 153  
1564 Domicidier

T.5691



**renaud burnand**

Géomètres officiels - Ingénieurs du génie rural EPF/SIA  
Ch. du Devin 51 - 1012 Lausanne - Tél. 021 321 38 80  
Email : info@renaud-burnand.ch - Fax 021 321 38 89  
Site : www.renaud-burnand.ch

Légende cadastrale:  
Forêt selon plan cadastral

1:500

Source: Géodonnées Etat de Vaud

Cotes de détail, voir plans de l'architecte

La réalisation du projet n'implique pas une mise à jour du plan RF

11.02.2025 / NDE  
**T.5691**