

# Expertise amiante

---

Avant travaux partielle

Green Club  
Restaurant et passages  
Ch. des Epinettes 1  
1032 Romanel-sur-Lausanne

---

Atelier Artec Architecture

## Sommaire.

1. Identification du rapport. ....	3
2. Remarques générales, conditions de réalisation et étendue du diagnostic. ....	4
2.1. Orientation. ....	4
2.2. Objectifs. ....	4
2.3. Méthodes d'investigations. ....	4
3. Conclusions du rapport. ....	5
4. Situations potentiellement dangereuses pour les occupants. ....	6
5. Réserves. ....	6
6. Liste des matériaux contenant de l'amiante. ....	7
7. Fiche d'identification des MCA et mesures d'assainissement. ....	7
7.1. Fiches d'identification des MCA (matériaux contenant de l'amiante). ....	7
7.2. Recommandations. ....	9
7.3. Conseils concernant l'assainissement des MCA. ....	9
7.4. Spécialistes de l'assainissement. ....	10
7.5. Suivi de chantier et mises à jour. ....	10
7.6. Matériaux susceptibles de contenir de l'amiante négatifs. ....	10
8. Photos générales. ....	13
9. Annexes au rapport. ....	14
10. Confidentialité. ....	14

## 4 annexes

## 1. Identification du rapport.

Titre du rapport:	Green Club Restaurant et passages Ch. des Epinettes 1 1032 Romanel-sur-Lausanne 23137D
Numéro d'identification:	23137D
Type de diagnostic:	avant travaux
Statut du rapport:	premier diagnostic
Nombre total de pages du rapport:	14
Nombre total d'annexes:	4
Nombre total de pages en annexe:	9
Version du rapport:	1
Rapport d'origine:	aucun
Modèle de rapport:	23.1
Nom et prénom du diagnostiqueur amiante:	Christian Schweizer
Nom du bureau d'expertise:	FJ Consulting Sàrl
Adresse du bureau d'expertise:	ZI - Le Trési 3 1028 Préverenges
Nom du laboratoire:	Analysis sa
Adresse du laboratoire:	Eckweg 8 2502 Bienne
Date de la visite préalable:	20.02.2025
Date de l'expertise avec prélèvements:	20 et 26.02.2025
Date d'émission du rapport:	06.03.2025
Nom du donneur d'ordre:	Atelier ARTEC Architecture Sàrl M. Luis Moreira
Adresse du donneur d'ordre:	Avenue du Mont d'Or 67 1007 Lausanne
Nom du propriétaire:	Green Club Romanel
Type de bâtiment:	Complexe sportif
Adresse du bâtiment :	Ch. des Epinettes 1 1032 Romanel-sur-Lausanne
N° de parcelle:	218
N° ECA:	488a

## 2. Remarques générales, conditions de réalisation et étendue du diagnostic.

### 2.1. Orientation.

**M. Luis Moreira de l' Atelier ARTEC Architecture Sàrl** a mandaté la société FJ Consulting Sàrl pour effectuer une **expertise amiante avant travaux partielle** avec prélèvements, destructifs si nécessaire, et recherche en surface des matériaux pouvant contenir des fibres d'amiante sur **les toitures du complexe sportif, ch. des Epinettes 1, 1032 Romanel-sur-Lausanne**. Cette expertise a pour but de donner droit à un chantier de transformation.

### 2.2. Objectifs.

Les objectifs de l'expertise sont de déterminer les points suivants :

- ☐ Rechercher la présence éventuelle d'amiante dans différents matériaux de biens immobiliers, techniques et mobiliers.
- ☐ Nous procédons au diagnostic par repérages, sondages, prélèvements, Echantillonnages et analyses.
- ☐ La recherche comprend les matériaux faiblement agglomérés (FA) et non faiblement agglomérés (NFA).

### 2.3. Méthodes d'investigations.

Notre expertise s'est déroulée les **20 et 26.02.2025** dans les parties d'ouvrages libres et accessibles. Nous avons procédé pour toutes les recherches de la même manière, c'est à dire avec repérages et sondages, destructifs quand cela était nécessaire, pour accéder aux éléments de construction suivant :

- ☐ Sous face de dalle en béton. *Recherche de flocage.*
- ☐ Des revêtements de sol dans les parties accessibles.
- ☐ Des éléments techniques dans les faux plafonds et/ou plafond des parties accessibles.  
*Recherche de calorifugeage, flocage, parois coupe-feu, joint amiante, élément électrique et divers.*
- ☐ Carreaux et baignoire de salle de bain. *Recherche d'étanchéité bitume.*
- ☐ Dans et sous les calorifugeages. *Recherche de colles bitumes.*
- ☐ Sous les sols. *Recherche d'anciens sols, de colles, de la chape et d'isolations.*
- ☐ Dans les murs et faïences. *Recherche d'anciennes parois, couches, colles, isolations...*

Les matériaux susceptibles de contenir de l'amiante dont l'aspect est identique et se trouvant sur les mêmes supports sont à valider de façon représentative tant sur le nombre de locaux que les surfaces.

### 3. Conclusions du rapport.

**Ce diagnostic permet de fournir les informations nécessaires aux entrepreneurs pouvant être amenés à intervenir dans le restaurant et les passages attenants mais est insuffisant pour une mise à l'enquête selon la LATC qui demande un traitement de l'ensemble de l'objet, en avant travaux pour les locaux touchés et en utilisation normale pour les autres locaux.**

Construction de 1982 ayant connu des rénovations et une extension en 1998.

De nombreux matériaux ont été considérés comme contenant de l'amiante et 7 échantillons ont été analysés.

Sont concernés des bitume et fibrociment...

Vous trouverez les détails et positions au chapitre 7.

**Un flocage sans amiante ont été repéré.**

**Des faux-plafond sans amiante ont été repéré.**

**Aucun calorifugeage n'a été repéré.**

**Les résultats d'analyses ont prouvé que 1 des matériaux contient de l'amiante.**

**Par ailleurs le diagnostiqueur a considéré qu'aucun des matériaux ne contient de l'amiante par défaut.**

Aucun travail (sciage, perçage, ponçage, meulage, fraisage...) ne doit être entrepris sur les matériaux amiantés sans mettre en place les équipements de protection individuels et collectifs requis.

**Les locaux présentent une situation locale potentiellement dangereuse pour les occupants et les ouvriers si des travaux sont envisagés sans les précautions requises. voir le chapitre 7.2.**

Une nouvelle évaluation des risques et de l'urgence d'assainir doit être effectuée pour les matériaux de catégorie I et ceux de catégorie II dans un délai de respectivement 1 an (selon l'état du matériau) et 5 ans. L'exécution d'un confinement de ces derniers ne rendrait plus les évaluations nécessaires pour autant que le confinement soit en bon état.

**Les matériaux contenant de l'amiante repérés doivent être signalés par le donneur d'ordre de manière clairement visible pour toutes les personnes devant intervenir sur ou à proximité des matériaux contenant de l'amiante.**

## 4. Situations potentiellement dangereuses pour les occupants.

Les matériaux fortement agglomérés (NFA) ont un très faible potentiel de libération de fibres d'amiante qui est considéré par la profession comme négligeable voire inexistant. Cependant, ces matériaux deviennent dangereux dès qu'ils sont dégradés (usure naturelle du temps...) ou sollicités mécaniquement (sciage, perçage, ponçage, meulage...).

Les matériaux faiblement agglomérés (FA) ont un très fort potentiel de libération de fibres d'amiante, ce qui présente un réel danger. Ils sont susceptibles de libérer leurs fibres, aux vibrations ou au moindre choc alentour et/ou direct (contact, claquement de porte, courant d'air, travaux...).

Suite aux inspections et aux résultats d'analyses, on peut en déduire qu'il y a des situations potentiellement dangereuses pour les ouvriers et tout occupant potentiel dans les emplacements contenant des polluants dès le moment où un chantier est en cours. Voir croquis

Ces polluants ne doivent en aucun cas être travaillés (sciage, perçage, ponçage, meulage...). Certains matériaux tels les fibrociments peuvent être simplement retirés en suivant les prescriptions de la SUVA, pour les autres il faut faire intervenir des entreprises formées et qualifiées sur la problématique amiante.

## 5. Réserves.

Seules le restaurant et les passages attenants entrent dans le cadre de ce diagnostic. Le reste des locaux contient des matériaux susceptibles d'être amiantés. Ces derniers doivent être considérés et traités comme amiantés par défaut jusqu'à preuve du contraire.

Les installations techniques (chaudière, chauffe-eau, vase d'expansion, ventilation...) peuvent avoir des isolations intérieures contenant de l'amiante pour autant qu'elles aient été acquises et installées avant 1991.

Les sous-couches des salles d'eau peuvent être recouvertes de revêtement bitume qui peuvent contenir de l'amiante.

Tout élément en fibrociment qui n'a pas été relevé et doit être retiré selon les prescriptions de la SUVA.

Autres polluants:

La législation vaudoise faisait écho à la CFST 6503 et l'Ordonnance sur le Traitement des Déchets. Or le conseil fédéral a opéré une révision totale de l'OTD en mettant l'accent sur la limitation, la réduction et la valorisation des déchets. Le nouvel acte se nomme désormais l'OLED, l'Ordonnance pour la libération, et l'élimination des déchets et est entré en vigueur le 1er janvier 2016 et s'applique sur le canton de Vaud.

Cette nouvelle ordonnance suit les changements de ces dernières décennies et a pour but de permettre à la Suisse de relever les nouveaux défis en matière de gestion des déchets. Dès lors, elle intègre les problématiques de toxicologies rencontrés ces dernières années et pose les bases du nouveau standard auquel les cantons doivent s'adapter. En effet l'article 16 de l'OLED mentionne 4 toxiques, l'amiante, le PCB, le plomb et le HAP.

Ces derniers ne sont sur l'heure pas tous demandés, le canton n'ayant légiféré que sur l'amiante pour les documents à fournir pour la mise à l'enquête mais la DGE peut ultérieurement demander la fourniture des diagnostics des autres polluants.

## 6. Liste des matériaux contenant de l'amiante.

**Les résultats d'analyses ont prouvé que 1 des matériaux contient de l'amiante.**

Est concerné

- S23137D-11(A-NFA), salle, colle de marbre

**Par ailleurs le diagnostiqueur a considéré qu'aucun des matériaux ne contient de l'amiante par défaut.**

## 7. Fiche d'identification des MCA et mesures d'assainissement.

Les matériaux contenant de l'amiante doivent être manipulés avec prudence et selon les prescriptions en vigueur par des entreprises spécialisées.

Opérant sur tous les cantons romands, nos rapports sont standardisés sur la procédure du forum amiante suisse, édité dans la publication "Amiante dans les locaux et détermination de l'urgence des mesures à prendre", qui est reconnue par l'ASCA (Association Suisse des Consultants Amiante) et le SABRA.

### 7.1. Fiches d'identification des MCA (matériaux contenant de l'amiante).

Vous trouverez dans cette partie les fiches d'identification pour tous les matériaux contenant de l'amiante après décision de l'expert ou résultats d'analyses positifs du laboratoire.





Prélèvement
23137D-11
Fiche n°
1
Lieu/local
Salle
Matériau
Colle de marbre
Décision
Laboratoire
Amiante
<b>Chrysotile</b>
Identification
S23137D-11(A-NFA)
Plan/Croquis
1
Commentaires
1 bar ~ 15 m²
7 piliers ~ 32 m²



Niveau de risque			
Teneur et agglomération (a)	1	Etat de surface (b)	0
Influences extérieures (c)	0	Evaluation du matériau (a+b+c)	1
Evaluation de l'utilisation du local		A	
Degré d'urgence		III	
Mesures d'assainissement			
Effectué sous confinement par une entreprise spécialisée dans les travaux de désamiantage Déchets spéciaux à conditionner en double sac marqué amiante pour une élimination par un centre repreneur pour une décharge de type E ou une vitrification (Inertam France)			
Assainissement	OUI, avant travaux	Recommandation au plus tard	Avant travaux
Mesure d'air selon VDI	-	Recommandation évaluation	Incident ou modification
Autres traitements	Confinement		



## 7.2. Recommandations.

Quelques soient les travaux à effectuer, nous vous recommandons de consulter des spécialistes de l'assainissement amiante pour qu'ils vous fournissent des méthodes d'assainissement.

### Assainir:

- S23137D-11(A-NFA), salle, colle de marbre

**Pas de délai d'assainissement**

**Aucune nouvelle évaluation requise tant qu'il n'y a pas de modification de l'utilisation.**

### Mesures d'air VDI:

En vertu de l'obligation de minimiser les risques d'exposition, la concentration en fibres d'amiante doit être inférieure à 1000 Far/m<sup>3</sup> d'air dans les locaux. Il faut être conscient du fait que, dans tous les cas, les mesures de qualité de l'air ne peuvent refléter que la situation au moment où les mesures sont effectuées. Les résultats de ces mesures doivent par conséquent être considérés comme des informations complémentaires; ils ne sauraient remplacer l'évaluation détaillée basée sur l'ensemble des facteurs déterminants décrits dans la présente publication.

## 7.3. Conseils concernant l'assainissement des MCA.

Aucun conseil complémentaire, voir les fiches correspondantes.

### **Indications pour les travaux de maintenance, de réparation et autres**

Toute personne qui effectue des tâches de maintenance, des réparations, des nettoyages ou d'autres travaux dans des locaux contenant de l'amiante doit être informée de la présence de matériaux contenant de l'amiante et des risques qui en découlent. L'information ou le marquage de la présence du matériau contenant de l'amiante doit permettre de garantir qu'aucuns travaux ne seront effectués par mégarde sur ce dernier et d'éviter ainsi que des fibres d'amiante ne soient rejetées dans l'air sans qu'on le sache.

Comme l'exige la **directive de la Commission Fédérale de Coordination pour la Sécurité au Travail CFST n°6503** de décembre 2008, téléchargeable sur le site de la SUVA, vous avez l'obligation de marquer toutes les zones contenant de l'amiante.

## 7.4. Spécialistes de l'assainissement.

**Vous pourrez trouver des listes des entreprises spécialisées dans le retrait des Matériaux Contenant de l'Amiante sur le site internet de la SUVA ou sur celui du STEB selon les cantons dans lesquels vous opérez.**

Pour tous les travaux pouvant être fait par des assainisseurs classiques, vous devez vous assurer que le personnel est informé et formé sur la problématique amiante, et vérifier le respect des méthodologies de travail appliquées selon les prescriptions de la SUVA. A cet effet la SUVA a publié de nombreuses fiches thématiques notamment pour le fibrociment, les cartons, les revêtements de sol et de mur, les mastics de fenêtres... que nous vous joindrons au rapport si les matériaux amiantés correspondent. Vous pouvez retrouver ces fiches sur le site de la SUVA ou dans la partie publication de notre site internet.

Les personnes sollicitées pour ces travaux devront être nominativement validées pour cette activité et être équipées en conséquence avec le port minimum d'un masque P3 jetable, de gants jetables et de tyvek (tenue en papier jetable) selon le type de matériau travaillé.

Tous les vêtements usagés et les matériaux contenant de l'amiante retirés doivent être traités comme déchets spéciaux à conditionner en double sac marqué amiante pour une élimination par un centre reprenneur pour une décharge de type B (fibrociment en bon état) ou E (faiblement aggloméré) ou une vitrification (Inertam France).

## 7.5. Suivi de chantier et mises à jour.

Les travaux d'assainissement doivent être annoncés à la SUVA par l'entreprise de désamiantage et doivent être dirigés par un spécialiste indépendant figurant sur la liste de la SUVA. Art 7 directive LATC "amiante"

Après la réalisation des travaux, le propriétaire ou son représentant devra procéder à la mise à jour du rapport de diagnostic et le transmettre selon l'article 5, alinéa 2. Cette mise à jour devra être réalisée par un diagnostiqueur figurant sur la liste de la SUVA. Art 7 directive LATC "amiante"

Ces deux activités sont des prestations séparées du présent diagnostic.

## 7.6. Matériaux susceptibles de contenir de l'amiante négatifs.

Vous trouverez dans cette partie tous les matériaux susceptibles de contenir de l'amiante prélevés, qui ont été analysés et sont revenus négatifs.



Prélèvement	S23137D-08
Lieu/local	Jardin d'hiver
Matériau	Carton bitume
Risque	0



Prélèvement	S23137D-09
Lieu/local	Jardin d'hiver
Matériau	Bitume
Risque	0



Prélèvement	S23137D-10
Lieu/local	Salle
Matériau	Colle de carrelage
Risque	0



Prélèvement	S23137D-12
Lieu/local	Passage
Matériau	Crépi 1
Risque	0



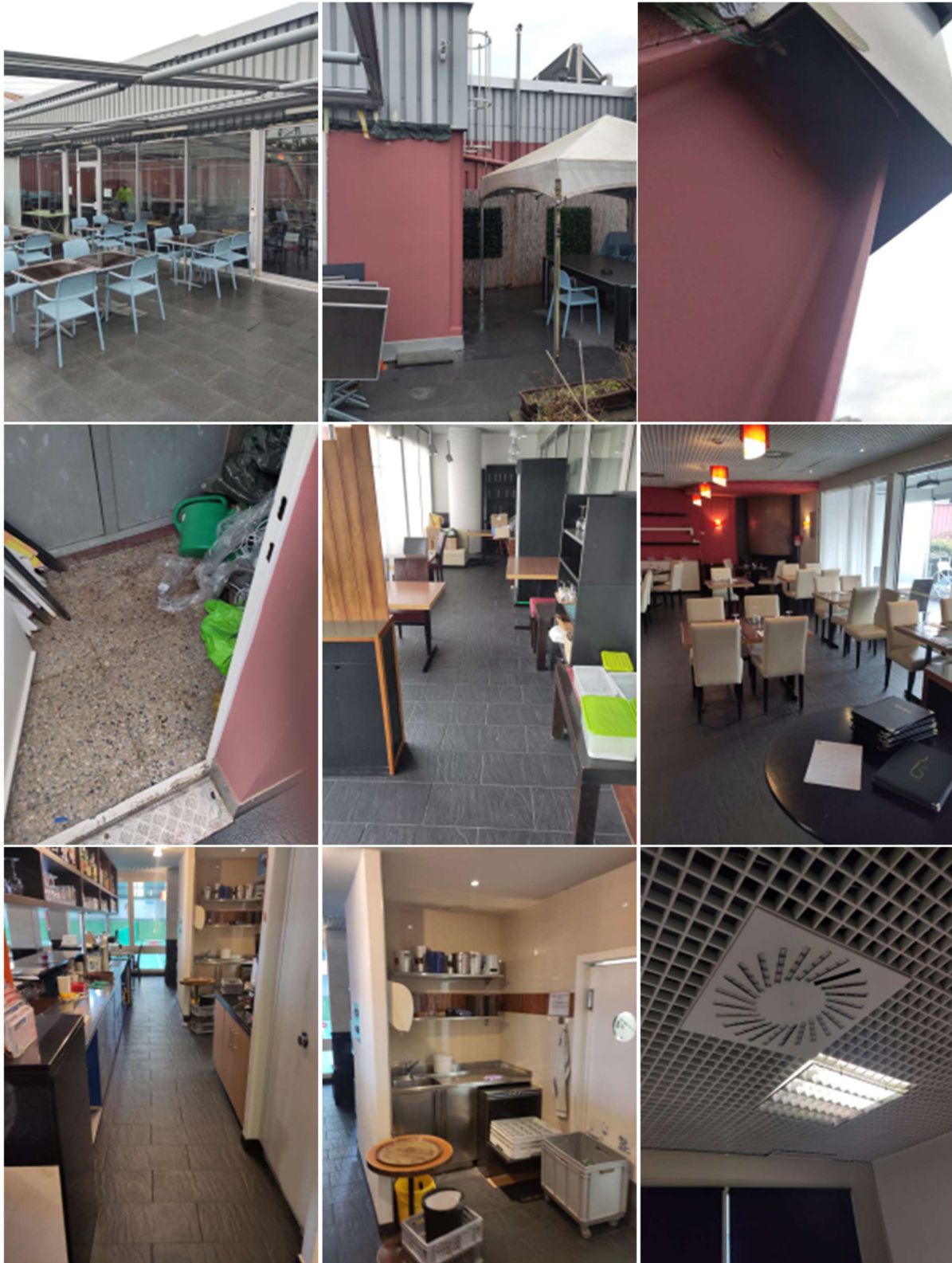
Prélèvement	S23137D-13
Lieu/local	Réduit
Matériau	Crépi 2
Risque	0



Prélèvement	S23137D-14
Lieu/local	Réduit
Matériau	Flocage
Risque	0



## 8. Photos générales.



## 9. Annexes au rapport.

- Annexe A: tableau des matériaux – 1 page

### Légende pour la clarification de certains acronymes de l'annexe A:

Type de matériau: flocage (F), Calorifugeage (C), faux-plafond (FP), matériau faiblement aggloméré (FA), matériau fortement aggloméré (NFA).

Présence d'amiante: amianté (A), négatif (N), retiré (R), réserve (s).

De manière générale oui (O), non (N), laboratoire (L) et diagnostiqueur (D).

*Les locaux visités ne contenant pas de MSCA sont indiqués et des matériaux non susceptibles de contenir de l'amiante (Pas de MSCA) sont précisés. La pratique n'étant pas admise sur Vaud, les rapports émis dans ce canton auront pour matériaux dans des locaux ne contenant pas de MSCA la mention RAS (rien à signaler) par analogie avec les plans. Par souci d'exhaustivité les matériaux seront indiqués dans les remarques avec la mention Pas de MSCA..*

*Les matériaux non susceptibles de contenir de l'amiante présents dans le tableau des matériaux ne sont pas reportés sur les plans.*

- Annexe B: Plans/croquis sans échelle – 1 page

### Légende

Matériaux et zones contenant de l'amiante par défaut et suite à une analyse laboratoire

Matériaux considérés comme amiantés par défaut jusqu'à preuve du contraire.

Matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, négatif suite à une analyse laboratoire

Zone barrée: zone non visitée

- Annexe C: Rapport d'analyse: 2 rapports

Amiante n° EKD-570 x GBW519 – 3 pages

Amiante n° GBW-597 – 1 page

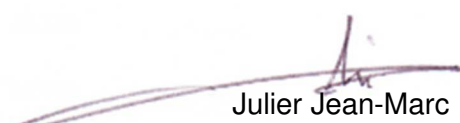
- Annexe D: Fiches méthodologie du FACH, signalement et mesures d'air – 3 pages

## 10. Confidentialité.

L'ensemble des résultats et observations recueillis dans le cadre de cette expertise sera traité de façon confidentielle.



Schweizer Christian

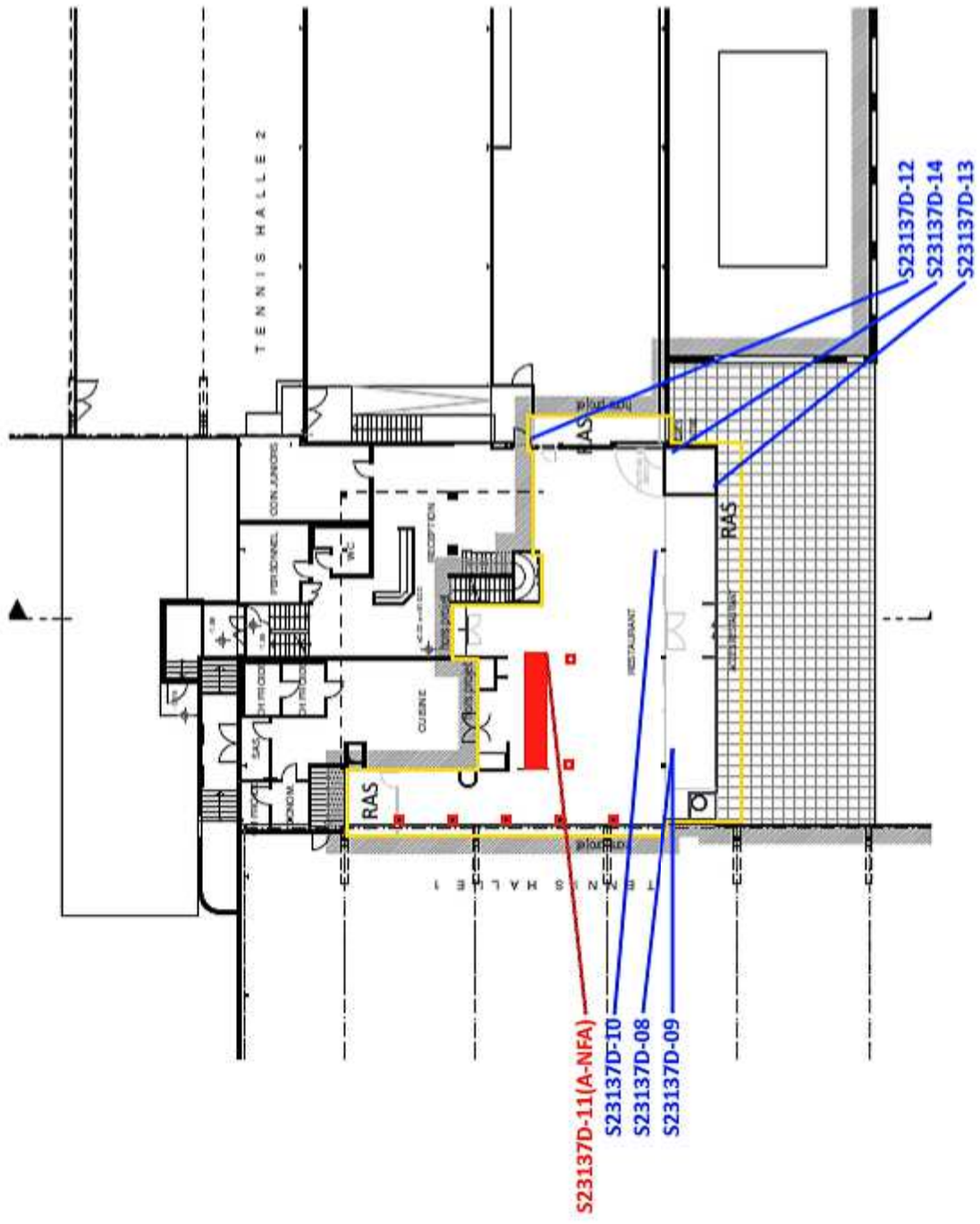


Julier Jean-Marc

## Tableau des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante.

[illegible]





A L'ATTENTION DE →

**FJ Consulting Sàrl**

Christian Schweizer  
Route de Vevey 23  
1072 Forel  
FJ Consulting Sàrl

RAPPORT D'ESSAI →

**Analyse d'amiante dans les matériaux**

RÉFÉRENCE →

23137D, Toiture Green Club, Romanel

DATE DE RÉCEPTION →

28.02.2025

MÉTHODE →

Les analyses d'amiante dans les matériaux selon la norme ISO 22262-1 par microscopie électronique à balayage avec préparation de l'échantillon optimisée, accréditée selon ISO/IEC 17'025 (STS 0670) ont donné les résultats suivants :

ÉCHANTILLONS →

---

1 / Fibrociment

- Amiante non décelé
- 

2 / Bitume 1

- Amiante non décelé
- 

3 / Bitume 2

- Amiante non décelé
- 

4 / Bitume 3

- Amiante non décelé
- 

5 / Bitume 1

- Amiante non décelé
- 

6 / Bitume 3

- Amiante non décelé
- 



7 / Bitume 1

- Amiante non décelé
- 

8 / Carton bitume

- Amiante non décelé
- 

9 / Bitume

- Amiante non décelé
- 

10 / Colle de carrelage

- Amiante non décelé
- 

11 / Colle de marbre

- **Amiante décelé** ( Chrysotile )
- 

12 / Crépi

- Amiante non décelé
- 



## REMARQUES GÉNÉRALES:

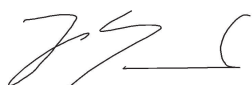
La limite de détection est dépendante du type de matériau analysé. Des tests sur des matériaux de référence certifiés ont démontré une limite de détection inférieure à 0,01% (massique). Quelle que soit leur teneur en amiante, les matériaux contenant de l'amiante doivent être manipulés et éliminés correctement. Il n'existe pas en Suisse de limite légale de teneur en dessous de laquelle un matériau est considéré comme exempt d'amiante même si des quantités infimes sont mises en évidence. Les résultats concernent uniquement les échantillons reçus et leur interprétation et utilisation est hors de la responsabilité du laboratoire. Les montages analysés sont archivés par le laboratoire pour une durée de 6 mois. Ce rapport ne peut être reproduit partiellement sans l'accord de Analysis Lab SA.

## LIEU &amp; DATE

Bienne, le 03.03.2025

## SIGNATURE:

Joël Gueniat



Responsable qualité



A L'ATTENTION DE →

**FJ Consulting Sàrl**

Schweizer Christian

rte de Vevey 23

1076 Forel

RAPPORT D'ESSAI →

**Analyse d'amiante dans les matériaux**

RÉFÉRENCE →

23137D, Romanel

DATE DE RÉCEPTION: →

27.02.2025

MÉTHODE →

Les analyses d'amiante dans les matériaux selon la norme ISO 22262-1 par microscopie électronique à balayage avec préparation de l'échantillon optimisée, couverte par le domaine d'accréditation ISO/CEI 17'025 (STS 0670) ont donné les résultats suivants :

ÉCHANTILLONS →

---

13 / Crépi 2

• Amiante non décelé

---

14 / Flocage

• Amiante non décelé

Remarques générales:

La limite de détection est dépendante du type de matériau analysé. Des tests sur des matériaux de référence certifiés ont démontré une limite de détection inférieure à 0,01% (massique). Quelle que soit leur teneur en amiante, les matériaux contenant de l'amiante doivent être manipulés et éliminés correctement. Il n'existe pas en Suisse de limite légale de teneur en dessous de laquelle un matériau est considéré comme exempt d'amiante même si des quantités infimes sont mises en évidence. Les résultats concernent uniquement les échantillons reçus et leur interprétation et utilisation est hors de la portée de l'accréditation du laboratoire. Les montages analysés sont archivés par le laboratoire pour une durée de 2 mois. Ce rapport ne peut être reproduit partiellement sans l'accord de Analysis Lab SA.

Lieu &amp; date:

Biel-Bienne, le 28.02.2025

Analyste &amp; titre:

Joël Gueniat

Responsable qualité

Signature:



## Méthodes d'évaluation du FACH pour les matériaux contenant de l'amiante.

Les matériaux contenant de l'amiante doivent être manipulés avec prudence et selon les prescriptions en vigueur par des entreprises spécialisées.

Opérant sur tous les cantons romands, nos rapports sont standardisés sur la procédure du forum amiante suisse, édité dans la publication "Amiante dans les locaux et détermination de l'urgence des mesures à prendre", qui est reconnue par l'ASCA (Association Suisse des Consultants Amiante) et le Steb (Service Toxicologique de l'environnement bâti).

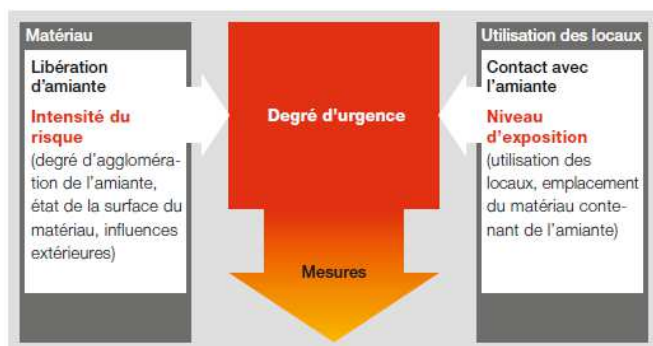
### Extraits de "Amiante dans les locaux et détermination de l'urgence des mesures à prendre"

**Il ne suffit pas qu'un matériau contienne de l'amiante pour qu'il présente de manière générale un risque pour la santé.** L'amiante n'est susceptible de porter atteinte à la santé que si le matériau relâche des fibres qui sont ensuite inhalées. Le risque dépend donc aussi bien du type de matériau que de l'utilisation des locaux et des effets que subit le matériau à base d'amiante au cours de son utilisation.

Il faut procéder à une évaluation séparée pour chaque local où se trouvent des matériaux contenant de l'amiante. Lorsque l'on est en présence de plusieurs matériaux différents à base d'amiante ou de matériaux composés (par ex. isolations de canalisations), l'évaluation doit être faite en se basant sur le risque le plus élevé de libération d'amiante.

Lorsque les matériaux contenant de l'amiante se trouvent dans des espaces qui relient différents locaux (par ex. gaines techniques de tuyaux d'aération ou destinés au passage de câbles, revêtements de voies de service) ou lorsque de l'air circule entre ces locaux, il faut tenir compte des conséquences que cela a sur l'ensemble des lieux concernés.

Dans ce qui suit, l'ensemble des principaux facteurs qui aggravent le risque d'exposition à l'amiante dans des locaux fermés vont être pris en compte. Dans le cas d'une évaluation systématique, ces facteurs sont regroupés et combinés à la fin. Cette évaluation comporte trois étapes.



Concept d'évaluation de l'urgence des mesures à prendre afin d'éviter tout risque pour la santé liée à l'amiante.

## 1) Evaluation du matériau

On commence par évaluer le risque que le matériau contenant de l'amiante rejette des fibres de cette substance en prenant en compte l'état de sa surface, les influences extérieures liées aux flux d'air, aux changements de température, etc...

Le risque que le matériau libère de l'amiante est influencé par les trois facteurs suivants:

- teneur en amiante et degré d'agglomération
- état de la surface du matériau
- influences extérieures

Chacun de ces trois facteurs doit être évalué séparément.

La somme de ces trois évaluations donne une appréciation globale du matériau qui peut aller de 0 à +5.

Facteur	Propriétés et facteurs d'influence identifiés	Evaluation
1a) Teneur en amiante et degré d'agglomération	Faiblement aggloméré	3
	Fortement aggloméré	1
1b) Etat de la surface du matériau	Défectueux, abîmé, inconnu	1
	Intact, non endommagé	0
	Vitrifié, confiné	-1
1c) Influences extérieures	Vibrations, flux d'air, changements de température, usure mécanique	1
	Aucune influence extérieure	0
Total = évaluation globale du matériau		

Evaluation du risque de libération d'amiante en fonction du matériau

## 2) Evaluation de l'utilisation du local

La deuxième étape consiste à déterminer à quelle fin et à quelle fréquence le local est utilisé et dans quelle mesure il est facile d'accéder à l'amiante en présence.

Les deux facteurs suivants sont pris en compte dans l'évaluation du risque de contact avec l'amiante lié au mode d'utilisation des locaux:

a) type et fréquence de l'utilisation du local

On distingue les types d'utilisation suivants:

■ **utilisation régulière par des enfants, des adolescents ou des sportifs:** locaux d'habitation, locaux d'enseignement, jardins d'enfants, halles de sport, salles de fitness, espaces accessibles au public, magasins.

■ **utilisation permanente ou fréquente par d'autres groupes d'usagers:** postes de travail, entrepôts et locaux pour les archives, locaux sanitaires, buanderies

■ **utilisation temporaire ou rare** (< 1 h/semaine): locaux annexes (locaux techniques, remises, garages, et également les entrepôts et locaux pour les archives selon l'utilisation qui en est faite) emplacement du matériau contenant de l'amiante dans le local.

b) emplacement du matériau contenant de l'amiante dans le local

■ **dans un espace confiné:** le matériau se trouve dans un contenant fermé qui ne peut être ouvert qu'avec des outils ou une clé (par ex. tableau électrique); l'échange d'air avec l'air ambiant est extrêmement faible

■ **difficile d'accès:** le matériau qui contient de l'amiante est protégé de toute atteinte directe par un élément de protection (grillage, couvercle, revêtement), mais il est en contact direct avec l'air ambiant

■ **facile d'accès:** le matériau est accessible directement en tendant la main ou peut être touché par des objets que l'on déplace ou que l'on lance; même dans le cas où seule une pression exercée sur l'élément de protection permet à ce dernier de toucher le matériau contenant de l'amiante situé juste derrière lui, il faut considérer que le matériau est facile d'accès (exemple: grillage et lancement d'un ballon)

Pour combiner l'évaluation de ces deux facteurs, on utilise une matrice de risque. Pour ce faire, on recourt aux lettres A, B et C pour donner une évaluation globale de l'utilisation des locaux.

		Emplacement du matériau contenant de l'amiante		
		Facilement accessible	Difficilement accessible	Dans un espace confiné
Type et fréquence d'utilisation des locaux	Régulière, par des enfants, des adolescents ou des sportifs	A	A	B
	Continue ou fréquente par d'autres personnes	A	B	C
	Occasionnelle ou rare	B	C	C

Evaluation du risque de contact avec de l'amiante (exposition) en fonction de l'utilisation des locaux.

## 3) Détermination du degré d'urgence des mesures à Prendre.

Les résultats des phases précédentes sont rassemblés dans la troisième étape afin de déterminer le degré d'urgence des mesures à rendre.

Pour la détermination finale de l'urgence des mesures à prendre, on utilise une fois encore une matrice; elle combine les facteurs «risque de libération d'amiante en fonction du matériau » et «utilisation des locaux» et permet de savoir si le degré d'urgence est de niveau I, II ou III

		Risque de libération d'amiante		
		A	B	C
Evaluation du matériau	≤ 1	III	III	III
	2	II	II	III
	3	I	II	II
	≥ 4	I	I	I

Une expérience de plusieurs années en matière de gestion des locaux contenant de l'amiante a permis de déterminer quelles mesures doivent être prises en fonction du degré d'urgence.

Degré d'urgence	Mesures à prendre
<b>I</b> Ordonner l'assainissement	- Lancer immédiatement les travaux d'assainissement - Prendre évent. des mesures temporaires ou d'urgence - Effectuer évent. des mesures de qualité de l'air <sup>1)</sup>
<b>II</b> Recommander des mesures d'assainissement	- Effectuer l'assainissement au plus tard avant le lancement d'autres travaux - Procéder à une réévaluation en cas d'incidents, de modification de l'utilisation des locaux ou au plus tard après 2 à 5 ans - Effectuer évent. des mesures de qualité de l'air <sup>1)</sup>
<b>III</b> Prendre note de la nécessité d'un assainissement	- Effectuer l'assainissement avant de lancer d'autres travaux - Procéder à une réévaluation en cas d'incidents ou de modification de l'utilisation des locaux



## Degré d'urgence I

La situation requiert en principe un assainissement immédiat. Tant que l'assainissement n'est pas terminé, il faut, le cas échéant, prendre des mesures temporaires afin d'éviter toute contamination par de l'amiante. Par ailleurs, il peut s'avérer judicieux d'effectuer des mesures de qualité de l'air (par ex. lorsque l'on suspecte que des travaux effectués de manière inappropriée sur des matériaux contenant de l'amiante ont entraîné une forte libération de fibres de ce minéral). Lorsque l'on constate une concentration supérieure à 1000 FAR/m<sup>3</sup> d'air (Fibres d'Amiante Respirable pouvant pénétrer dans les alvéoles pulmonaires), il faut procéder sans délai à un assainissement et prendre des mesures d'urgence.

## Degré d'urgence II

Un assainissement immédiat n'est pas absolument nécessaire, mais il doit avoir lieu avant d'entreprendre des travaux qui affecteraient le matériau contenant de l'amiante. Il est par ailleurs nécessaire de procéder à une réévaluation régulière tous les 2 à 5 ans et en cas de modification de l'utilisation des locaux ou lors d'incidents particuliers. Par «incident particulier», on entend tout dommage (causé par exemple par l'eau ou le feu) et toute atteinte ou action incontrôlée qui affecte le matériau contenant de l'amiante. Lorsqu'un tel incident particulier se produit, il faut déterminer à l'aide de mesures de qualité de l'air si l'atmosphère des locaux concernés a été contaminée en procédant comme cela a été décrit pour le degré d'urgence I.

## Degré d'urgence III

Les mesures à prendre sont identiques à celles recommandées pour le degré d'urgence II, à la différence que les réévaluations périodiques ne sont pas nécessaires. Toutefois, la situation doit également être réévaluée en cas de modification de l'utilisation des locaux ou d'incident particulier (sinistre, atteinte involontaire) comme cela a été décrit pour les degrés d'urgence I et II.

## Indications pour les travaux de maintenance, de réparation et autres

## Signalement.

Toute personne qui effectue des tâches de maintenance, des réparations, des nettoyages ou d'autres travaux dans des locaux contenant de l'amiante doit être informée de la présence de matériaux contenant de l'amiante et des risques qui en découlent. L'information ou le marquage de la présence du matériau contenant de l'amiante doit permettre de garantir qu'aucuns travaux ne seront effectués par mégarde sur ce dernier et d'éviter ainsi que des fibres d'amiante ne soient rejetées dans l'air sans qu'on le sache.

Comme l'exige la **directive de la Commission Fédérale de Coordination pour la Sécurité au Travail CFST n°6503** de décembre 2008, téléchargeable sur le site de la SUVA, vous avez l'obligation de marquer toutes les zones contenant de l'amiante.

## Extrait de la CFST:

### 5.5 Signalement

Lorsque des matériaux contenant de l'amiante ne sont pas enlevés, toute libération fortuite de fibres d'amiante doit être évitée. Il faut en particulier faire en sorte que les matériaux à base d'amiante déjà identifiés ne puissent pas être endommagés par mégarde et des fibres d'amiante nocives libérées lors de travaux de transformation ou autres ultérieurs.

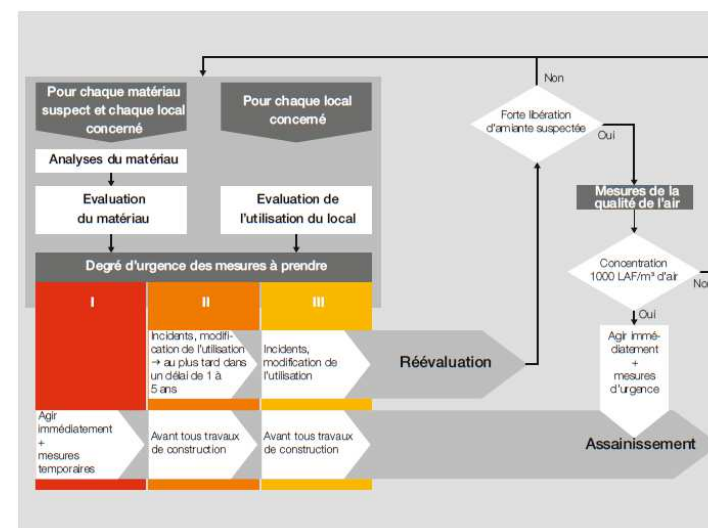
Les mesures ci-après permettent notamment d'atteindre cet objectif:

- signalement de toutes les zones dans lesquelles se trouvent des matériaux contenant de l'amiante;
- consignation de tous les matériaux contenant de l'amiante dans un plan ou un cadastre interne de l'entreprise.

## Mesures d'air VDI.

### Mesures d'air VDI:

En vertu de l'obligation de minimiser les risques d'exposition, la concentration en fibres d'amiante doit être inférieure à 1000 Far/m<sup>3</sup> d'air dans les locaux. Il faut être conscient du fait que, dans tous les cas, les mesures de qualité de l'air ne peuvent refléter que la situation au moment où les mesures sont effectuées. Les résultats de ces mesures doivent par conséquent être considérés comme des informations complémentaires; ils ne sauraient remplacer l'évaluation détaillée basée sur l'ensemble des facteurs déterminants décrits dans la présente publication.



En théorie on parle de 1000 FAR/m<sup>3</sup> mais dans la pratique il est plus rigoureux de considérer un maximum de 700 FAR/m<sup>3</sup>, les analyses des filtres ayant une tolérance de  $\pm 300$  FAR/m<sup>3</sup> pour 8h de prélèvements, comme reporté dans l'extrait de l'ancien cahier des charges du STEB ci-dessous.

Taux de fibres d'amiante respirables dans l'air	Actions à entreprendre
Aucune fibre comptée	Aucune
Mesurable mais inférieur à 700 FAR/m <sup>3</sup>	Les locaux doivent être correctement aérés, l'expert informe le donneur d'ordre des mesures préventives à mettre en place.
Entre 700 et 10'000 FAR/m <sup>3</sup>	L'expert informe immédiatement le donneur d'ordre du résultat et lui demande de le communiquer rapidement au STIP.
Supérieur à 10'000 FAR/m <sup>3</sup>	L'expert demande au donneur d'ordre : de faire évacuer immédiatement les locaux et d'informer immédiatement le STIP de la situation. L'expert s'assurera qu'il est en mesure de prouver qu'il a bien transmis ces demandes.